

Protokoll årsmöte 2024
Högenvägens samfällighetsförening (org.nr 716409 - 3150)

Datum: Onsdagen den 13 mars 2024

Tid: 19.00

Plats: Livereds kapell

Närvarande: 49 hushåll + 1 fullmakt registrerades

1. Öppnande av årsmöte samt fastställande av röstlängd

Therese öppnade årsmötet och hälsade alla välkomna. Närvaro registrerades enligt fastighetsdata från samfällighetens medlemsregister innan mötet öppnades.

2. Godkännande av dagordning

Årsmötet beslutade att godkänna dagordningen.

3. Val av ordförande för årsmötet

Årsmötet valde Therese Wikberg till mötesordförande.

4. Val av sekreterare för årsmötet

Årsmötet valde Stefan Johansson till mötessekreterare.

5. Val av justeringsmän, tillika rösträknare

Årsmötet valde Hans Hallberg och Elisabet Vlahov till justeringsmän, tillika rösträknare.

6. Årsmötets behöriga utlysande

Årsmötet beslutade att årsmötet var behörigt utlyst, stadgeenligt 14 dagar före stämman.

7. Styrelsens och revisorernas berättelse

a) Verksamhetsberättelse (vidlagt som bilaga 1 till kallelsen)

Verksamhetsberättelsen presenterades men lästes ej upp då material redan gått ut i kallelse och ingen på årsmötet önskade detta.

Årsmötet beslutade godkänna verksamhetsberättelsen och lägga denna till handlingarna.

b) Resultaträkning (vidlagt som bilaga 2 till kallelsen) och balansräkning (vidlagt som bilaga 3 till kallelsen)

Therese redogjorde för resultat- och balansräkningen för 2023 då kassören ej närvarade på årsmötet. Therese informerade om budget 2024 där en stor post är ett bryggglån på 1 miljon kronor till laddboxinstallationen. Samfälligheten kommer 2024 även spendera mer pengar än vanligtvis på garagereparationer. De medlemmar som önskar mer information angående budget, resultat- och balansräkning är att välkomna att kontakta kassören i efterhand.

Årsmötet beslutade godkänna resultat- och balansräkning och lägga dessa till handlingarna.

c) Revisorernas berättelse (vidlagt som bilaga 4 till kallelsen)

Årsmötet beslutade godkänna revisorernas berättelse och lägga denna till handlingarna.

8. Styrelsens ansvarsfrihet

Revisorerna föreslog att ge styrelsen ansvarsfrihet för det gångna året.

Årsmötet beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2023.

9. Förslag från styrelsen (vidlagt som bilaga 5 till kallelsen) och motioner från medlemmar

Inga motioner har inkommit till årsmötet 2024.

Styrelsen lägger fram ett förslag till årsmötet att stämman (återigen) röstar om upptagande av lån uppgående till 1 000 000 kronor (1 miljon kronor) i Handelsbanken inför installation av laddboxar i samfällighetens garage sommaren 2024, för att betala för laddboxinstallationen tills samfälligheten får utbetalt ladda bilen-bidraget från Naturvårdsverket. Detta med anledning av uppdaterat och godkänt anläggningsbeslut från Lantmäteriet 2024-01-24, vilket Handelsbanken saknade för att godkänna lånet efter extrastämman i augusti 2023.

Stämman bifaller styrelsens förslag med ett unisont ja, utan rösträkning. Den registrerade fullmakten röstade också ja till styrelsens förslag.

10. Ersättningar (arvoden) till styrelse

Styrelsen föreslår att höja ersättning till styrelsen och revisorerna till 2024 års prisbasbelopp om 57 300 kronor som fördelas internt.

Stämman bifaller styrelsens förslag.

11. Styrelsens förslag till budget (vidlagt som bilaga 6 till kallelsen) och utdebitering för 2024 samt debiteringslängd (vidlagt som bilaga 7 till kallelsen)

Utdebitering för 2024 är 18 000 kr/år fördelat på två inbetalningar á 9 000 kr per fastighet, i april respektive oktober. Nytt för 2024 är debiteringslängd, dvs förteckning över hur mycket varje medlem ska betala till Samfällighetsföreningen.

Stämman bifaller styrelsens förslag till budget och utdebitering samt debiteringslängd för 2024.

12. Val av styrelse

Therese Wikberg ställer upp för omval 1 år och årsmötet beslutade att välja in Therese som ordförande i styrelsen igen, på 1 år.

Martin Frealdsson kvarstår som kassör, 1 år.

Tommy Ek och Julian Molzberger kvarstår som ledamöter, 1 år enligt tidigare års beslut.

Årsmötet beslutade att välja in Ross Niklasson i styrelsen igen på 1 år.

Dag Thyselius och Stefan Johansson avgår.

Årsmötet beslutade att välja in följande som nya ledamöter till styrelsen:

Christian Wallnander – 1 år

Ann-Sofie Lind – 1 år

Lars-Gunnar Larsson – 2 år

13. Firmatecknare

Årsmötet valde Martin Frealdsson och Therese Wikberg till firmatecknare i förening.

14. Val av revisorer

Martin Olausson och Lars Sebelius ställer upp för omval på 1 år.

Årsmötet beslutade att välja Martin och Lars till revisorer, på 1 år.

15. Val av valberedning (1 år)

Årsmötet kunde inte välja en valberedning då inga frivilliga anmälde sitt intresse.

16. Styrelsen har ordet / Övriga frågor

En medlem önskade en uppdatering med avseende på laddboxprojektet. Therese informerade om att uppstärkning av elnätet (etapp 1) är klart. Denna del krävde ingen ändring av anläggningsbeslutet och beställdes därför av styrelsen under 2023 innan uppdateringen av vårt anläggningsbeslut. Nästa steg efter årsmötet är ett möte med banken för bryggglån, och därefter beställning av laddboxinstallationen av Elbilbox. Styrelsen kommer fortsatt ta hjälp av medlemmen Kay Gjørloff för detta.

Styrelsen tackar Dag Thyselius & Stefan Johansson för deras insatser i styrelsen.

17. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt

Therese informerade mötets deltagare om att protokollet kommer finnas tillgängligt hos Therese Wikberg, Högenvägen 70, samt laddas upp på samfällighetens hemsida.

18. Årsmötets avslutande

Therese avslutade årsmötet 19.18 och tackade för visat intresse.

Mötessekreterare

Stefan Johansson

Justeras

Hans Hallberg

Mötesordförande

Therese Wikberg

Justeras

Elisabet Vlahov