

# Protokoll fört vid årsmöte i Högenvägens samfällighetsförening

**Datum:** 2020-03-11

**Tid:** Klockan 19.00 **Plats:** Blå Huset

**Närvarande:** 35 st hushåll

**1. Årsmötet öppnas**

Ordförande Christian Markling öppnade mötet och hälsade samtliga välkomna till årsmötet.

**2. Godkännande av dagordning**

Årsmötet beslutade att godkänna dagordningen.

**3. Val av ordförande för årsmötet**

Årsmötet valde Niklas Jakosjin till mötesordförande.

**4. Val av sekreterare till mötet**

Årsmötet valde Lotta Walter till mötessekreterare.

**5. Val av justeringsmän, tillika rösträknare**

Årsmötet valde Anders Karlsson och Tommy Andersson till justeringsmän, tillika rösträknare

**6. Årsmötets behöriga utlysande**

Årsmötet beslutade att årsmötet var behörigt utlyst.

**7. Styrelsens och revisorernas berättelse**

a.) Verksamhetsberättelse.

Årsmötet beslutade att godkänna verksamhetsberättelse och lägga denna till handlingarna.

b) Resultaträkning och balansräkning.

Ordförande redogjorde för balansräkningen. Årsmötet beslutade att godkänna resultaträkningen och lägga denna till handlingarna.

c) Revisorernas berättelse.

Revisorernas berättelse läggs som (bilaga1) i sin helhet till årsmötesprotokollet.

Revisorerna påvisade att hela processen kring upphandling av underhållsåtgärder, inhämta offerter, slutbesiktningar och garantibesiktningar, måste tydliggöras och dokumenteras i protokoll

Flertal frågor som är tydlig både i stagar och Lagen om förvaltning av samfälligheter, Borde och skulle beslutets på en stämma. Att nyttja medel ur underhållsfonden. Avtal om markupplåtelse 25 år Där beslut inte tagits på en stämma.

Årsmötet beslutade att godkänna revisorernas berättelse och lägga denna till handlingarna.

**8. Styrelsens ansvarsfrihet**

Revisorerna föreslog att ge styrelsen ansvarsfrihet för det gångna året. Årsmötet beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2019.

**9. Förslag från styrelsen och motioner från medlemmar.**

\*Styrelsens förslag.

1. Stadgeändring angående utskick. Två årsmöten har bifallit förslaget och styrelsen får i uppdrag att skapa ett medlemsregister över medlemmar i föreningen.

\* Genomgång av inkomna motioner.

1. Önskemål om att spela pingis i Blå-huset. Beslut, bifall till motionen.

**10. Ersättningar (arvoden) till styrelsen.**

Ingen förändring av ersättningar till styrelse och revisorer. Ersättningen är ett basbelopp som fördelas i styrelsen. Årsmötet accepterar oförändrade ersättningar till styrelse och revisorer.

**11. Styrelsens förslag till budget och utdebiteringar för 2019**

Årsmötet beslutade att godkänna styrelsens budget och utdebiteringar

**12.Val av styrelse.**

Årsmötet beslutade att

Välja Christian Markling (820609-4834) till ordförande på 1 år

Välja Martin Frealdsson (831001-7432) Till kassör på 2 år

Välja övriga ledamöter på 2.år

Niklas Jakosjin

Alexander Vlahov

Stefan Johansson

Välja övriga ledamöter på 1.år

Martin Olausson

### 13. Firmatecknare

Årsmötet valde 2 i föreningen att teckna firman.  
ordförande Christian Markling (820609-48  
kassör Martin Frealdsson (831001-7432), två i förening.

### 14. Val av revisorer

Årsmötet valde Maria Hillerström och Tommy Andersson till revisorer.

### 15. Val av valberedning ( 1 år)

Årsmötet beslutade att lämna posten för valberedningen öppen och styrelsen är sammankallande inför nästa årsmöte.

### 16. Styrelsen har ordet

- Nästa städdag är 25/4: Medlemmarna uppmanas att tänka igenom vad som göras och köpas in, meddela byalagschef eller styrelsemedlem.
- Miljöhusen: Styrelsen tackar de som städar och håller iordning i husen vi kan fortsatt bli bättre på att packa ihop papp och kartonger.

#### Övriga frågor

- Kvarstår ansvaret vid ev skada på person för de ytor samfällighet och kommun skall sköta snöröjning? Ja fastighetsägaren har ansvar vid tomtgräns enligt kommunens föreskrifter.

### 17. Årsmötets avslutande

Niklas tackar avgående styrelseledamöter å mötes vägnar och önskar den nya styrelsen lycka till. Niklas tackade de närvarande för visat intresse och avslutade mötet.

**Vid protokollet**

-----  
Lotta Walter

**Justeras**

-----  
Anders Karlsson

-----  
Tommy Andersson

**Mötesordförande**

-----  
Niklas Jakosjin