

Högenvägen samfällighet

Protokoll

2021-05-25 19:00 via Teams

1. **Mötets öppnande**

Christian öppnar mötet och hälsar alla välkomna.

2. **Val av justerare**

Stefan valdes till justerare av detta protokoll.

3. **Närvarande**

Christian Markling
Stefan Johansson
Martin Olausson
Martin Frealdsson
Therese Wikberg

4. **Godkännande av föregående mötesprotokoll**

Föregående mötesprotokoll har justerats på förhand och godkändes.

5. **Miljöhus**

Styrelsen upplever att det fungerar fortsatt bra.

6. **Ekonomi**

Bokföringen är klar och ska överlämnas till revisorn under denna vecka.
Budgetförslag för 2021 är också klart, baserat på stående utgifter och till viss del på utgifter från 2020.

Några mindre utlägg har gjorts av medlemmar, enligt styrelsens önskemål om hjälp med att fixa besiktningsfel på våra lekplatser och underhåll av våra maskiner i Blå Huset.

Checkkonto – 926 203 kronor

7. **Våra entreprenörer**

1.1 Rörlagning

Om vädret tillåter kommer den sista återställningen i byalag 2 att fortsätta den här veckan.

1.2 Asfaltering

Asfaltering i byalag 2 är omfattande på grund av vinklar och vrår och att maskin inte kan användas. Det är heller inte möjligt att lägga ny asfalt över den gamla, utan den gamla asfalten måste brytas upp och fraktas bort innan ny asfalt kan läggas.

8. **Fiber/markavtal**

Slutbesiktning

Christian har återigen legat på Open Infra och hotat med att häva markavtalet.
Styrelsen beslutar att ge dem veckan ut på sig att boka en oberoende besiktningsman enligt återkoppling från Open Infra.

9. **Årsmöte**

Styrelsen hoppas kunna kalla till en årsstämma under sommaren, men avvaktar avstämning med revisorerna om hur mycket tid de behöver ha på sig.
En motion har inkommit spontant. Styrelsen gav Martin O i uppdrag att tala med en av personerna som drivit denna motion. Den saknar en tydlig att-sats och därmed något att rösta om på en kommande årsstämma.

10. Underhållsplan

Arbete fortgår; Martin O arbetar i dagsläget med att sammanställa information kring kostnader, intervall m.m.

Therese får i uppdrag att kontakta firma för rådgivning kring garage. Möte med Garageportexperten är bokat 8/6.

11. Genomgång lekplatsbesiktning

Ellges har återkopplat till Therese & Christian idag 25/5 gällande att vända gungställningen i byalag 1. Det rör sig om väldigt mycket pengar och Therese får uppdraget att kontakta Green Landscaping, som genomförde besiktningarna, för ytterligare rådgivning.

12. Nyinflyttade

Nyinflyttad familj på 186 – välkomna!

13. Frågor från medlemmar

Inga frågor från medlemmar.

14. Genomgång Årshjulet

Ingenting ska hanteras just nu.

15. Blåhuset

Då nya restriktioner träder i kraft 1 juni kommer styrelsen att återkomma med besked i frågan om när huset kan börja hyras ut igen.

OVK (obligatorisk ventilationskontroll) har genomförts i Blå Huset, av Mölndal och Härryda-sotarna, med godkänt resultat. Detta är något styrelsen tror aldrig har gjorts (åtminstone var det längesedan) och det är myndighetskrav på att detta ska utföras vart 3:e år. Dessutom gjordes samtidigt en sotning.

16. Övriga frågor.

Inga övriga frågor.

17. Mötets avslutande

Christian avslutar mötet 20.06 och tackar för visat intresse.

Sekreterare

Therese Wikberg

Justeras

Stefan Johansson

Ordförande

Christian Markling