

Högenvägens samfällighet

Styrelsemöte via Teams

2020-03-24 18:30

1. **Mötets öppnande**

Ordförande hälsade samtliga välkomna.

2. **Närvarande**

Christian Markling	Ordförande
Martin Frealdsson	Kassör
Stefan Johansson	Ledamot
Martin Olausson	Ledamot
Therese Wikberg	Ledamot
Niklas Jakosijn	Ledamot
Alexander Vlahov	Ledamot
Lotta Walter	Sekreterare

3. **Godkännande av föregående mötesprotokoll.**

-Föregående protokoll lästes och godkändes.

4. **Miljöhus**

- Vi noterar att plastpåsar har slängts i kärl för matavfall där endast papperspåsar får användas. Vi uppmanar även medlemmar att riva, platta till pappersavfallet som tar onödigt mycket plats när det slängs.

- *Mötet beslutar* att boka 2-årsbesiktning genom Mårtensson & Håkansson AB av Miljöhusen.

5. **Ekonomi**

- *Mötet redovisar* ekonomin per den 24 mars enligt nedan.

-Checkkonto 470.306:-

-Renhållningskonto 27.547:-

-Kapitalkonto 114.812:-

HÖGENVÄGENS SAMFÄLLIGHET EKONOMI 2020

Konto	Kontotyp	Budget 2020	UTFALL 2020	Återstående	jan	feb	mars	april	maj	juni	juli	aug	sept	okt	nov	dec
3009 Motorvärmare			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3010 Medlemsavgifter		1,404,000	18,000	1,386,000	0	0	18000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3011 Övrigt 3690?			600	-600	300	300	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3012 Intäkter Blå huset 3014?		5,000	800	4,200	200	200	400	0	0	0	0	0	0	0	0	0
SUMMA INTÄKTER		1,409,000	19,400	1,389,600	500	500	18,400	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7526 Arbetsgivaravgifter		14000	0	14,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6011 Hyra mark		400	0	400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6070 Renhållning och sopor		-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6110 Hyra arbetsmaskiner		1,500	0	1,500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5120 El och vatten		65,000	-2,178	62,822	0	-2178	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5040 VA			-1,579	-1,579	0	-1579	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6280 Lekredskap och lekplatser, utemöbler		-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6290 Avlopp, rör och dränering		1,200,000	0	1,200,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6291 Fastighetsskötare		3,000	0	3,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5492? Förbrukningsinventarier		1,000	0	1,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6411 Städdagar, växter, förplägnad		40,000	0	40,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6460 Maskiner och reparationer		1,000	0	1,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6480 Vinterrenhållning		50,000	0	50,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6550 Asfaltering		-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6600 Reparation och underhåll		-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6601 Blå Huset		2,500	0	2,500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6530 Redovisningstjänster		10,000	0	10,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6780 Garage och belysning		-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6790 Diverse förbrukning		2,500	-612	1,888	0	-612	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6310 Företagsförsäkringar		15,000	-9,475	5,525	-9475	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6410 Styrelsearvode		44,000	0	44,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6540 Adm-, ränte och bankkostnader		8,000	-1,250	6,750	-1250	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2983 Avsättning till uh- och repfond		5,000	0	5,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5162 Miljöhus renhållning		240,000	-55,317	184,683	0	-55317	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
SUMMA KOSTNADER		1,702,900	-70,411	1,632,489	-10,725	-59,686	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
RESULTAT		-293,900	-51,011	3,022,089	-10,225	-59,186	18,400	0	0	0	0	0	0	0	0	0
SUMMERING	Belopp	Kommentar														
Ingående saldo 2020-01-01	783,128															
Bokfört 2020 men tillhör 2019	-261,811															
Checkkonto	470,396	per den 2020-03-31														
Renhållningskonto (ska avslutas)	27,547															
E-kapitalkonto (Underhållsfond)	114,812															

6. Våra Entreprenörer

- *Mötet beslutar* att begära en offert av Ellges för färdigställande av fastigheterna 18,22 samt 24.
- *Mötet beslutar* att ta in offerter för resterande rörreparationer.
- Styrelsen gör en intäktsanalys för att skapa en budget för resterande rör-lagning. Eventuellt kan medlemsavgifter komma att tidigareläggas alternativt att samfälligheten tar ett banklån för att klara kostnaden.

Christian och Martin F bokar ett möte med Ellges för färdigställande av Byalag 1

7. Årsmötet 2020

- Årsmötet representerades av 35 hushåll och förflöt bra.
- Revisorerna påpekade på årsmötet att vi måste skapa ett medlemsregister för samfälligheten. *Mötet beslutar* att Martin Olausson börjar arbeta på detta.
- Stefan Johansson får inom styrelsen uppdraget att skissa på hur digital kommunikation kan ske till medlemmar i samfälligheten.
- Årsmötesprotokollet är godkänt samt underskrivet av ordförande, justeringsmän samt sekreterare.

8. Städdag 25/4

- *Mötet beslutar* att på grund av coronaviruset ställa in städdagen den 25/4. Vi får härmed hjälpas åt och utföra de behov som uppstår. Vi byter heller inte byalagschefer utan vi ber de som är utsedda fortsätta tills ett byte kan ske.

9. Fiber/markavtal

- Varje byalag skall fotograferas efter grävning av fiber innan asfaltering sker.
- Otilåten grävning har skett på kundtomt. Vi hänvisar de drabbade vidare till Open Infra.

10. Styrelse 2020

- Årsmötesprotokollet skickat till Lantmäteriet
- Hemsidan skall uppdateras (Therese)
- Styrelsens mötesdagar är följande 29/4,27/5, 26/8 , 30/9,28/10,25/11, 16/12, 27/1 och 10/2.
- Mötet beslutar att välja Therese som sekreterare för styrelsen.
- Arvoden till styrelsen: Ordförande 14.000:- Kassör 10.000:- Sekreterare 4.000:-, Ansvarig för Blå Huset 4.000:-, övriga ledamöter 3.000:-

11. Frågor från medlemmar

- Inga inkomna frågor.

12. Genomgång Årshjulet.

- Christian tillser att årshjulet blir uppdaterat.

13. Blå-huset

- Niklas tar över arbetet med uthyrningen av Blå-huset.
- Niklas ser över och skapar en plan för pingis-spel i Blå Huset.
- Therese redovisar 2 lappar á 200 kr för uthyrning av Blå Huset

14. Övriga frågor

Jordhögarna mellan byalag 7 och 8 är ditlagda av Ellges och kommer tas bort i samband med arbetsstart av Byalag 1.

15. Mötets avslutande

- Christian tackar för visat intresse och förklarar mötet avslutat 21:12

Sekreterare

Ordförande

.....

Lotta Walter

Christian Markling

Justeras

Stefan Johansson

