

Högenvägens samfällighet

Protokoll

2022-10-12, kl 18 i Blå Huset
Styrelsemöte och inför städdags-möte med byalagschefer

1. Therese öppnar mötet och hälsar välkomna.

2. Val av justerare

Dag Thyselius väljs till justerare av detta protokoll.

3. Närvarande

Therese Wikberg
Sabina Ekstrand
Tomas Wennerberg
Stefan Johansson
Dag Thyselius
Tomas Svensson

Frånvarande:

Ross Niklasson
Martin Frealdsson

4. Godkännande av föregående mötesprotokoll från 14/9 samt informationsmötet gällande status på elbilsladdning från 21/9.

Föregående mötesprotokoll har lästs igenom på förhand och godkändes.

5. Höstens städdag 22 oktober

Genomgång med byalagschefer kring aktiviteter som respektive byalag ska genomföra på städdagen. Det beslutades exempelvis att alla byalag vid specifika klockslag ska samarbeta kring städning av miljöhusen, uteskötsel Blå huset samt planering av fasadrenovering av Blå huset.

Närvarande byalagschefer:

Sten Rees, byalag 1
Robin Tunegård, byalag 2
Johnny Andersson, byalag 3
Ann Persson, byalag 4
Anna Gabrielsson, byalag 7
Martin Olausson, byalag 8

6. El och laddboxar

Kay har nu levererat ett förfrågningsunderlag för förstärkning av elnätet och installation av laddboxar.

Styrelsen har ringt 9 olika leverantörer för att undersöka deras intresse och möjlighet att svara på vår förfrågan.

Styrelsen beslutar att gå vidare och skicka förfrågningsunderlaget till följande 6:

- AQT Elservice AB
- Åby Elektriska AB
- Te Ge Elinstallationer AB
- Markmontage BEAB AB
- Nihlén Elmontage AB
- Laddboxkillarna

7. Våra entreprenörer

Ellges bedömer inga rörarbeten som akuta och kommer att arbeta med huslänga 36-46 till våren 2023. Husägarna har informerats.

De har gjorts en ny bedömning av det bakfall man såg vid filmningen som gjordes i huslänga 126-130. Här bedömer Ellges att inget arbete behöver göras idag. Husägarna har informerats.

Vi inväntar fortfarande en bedömning av Hällesåkers slamsugning och filmningen av radhuslängorna, gällande vilka eventuella underhållsåtgärder som behövs på våra avlopp framgent.

8. Besiktningsman garage

Styrelsen beslutar att avvakta med att ta in en extern besiktningsman för garagen. I stället kommer garagen att gås igenom på städdagen den 22 oktober för att förhoppningsvis ge styrelsen ett tydligare underlag på vilka delar av garagen som är i sämst skick och i ett senare skede kunna fokusera besiktning på dessa delar.

9. BoAppa

Styrelsen beslutar att lägga projekt Boappa på is tills vidare. Detta på grund av att appen inte lever upp till våra förväntningar.

10. Ekonomi

Avisering samfällighetsavgift har gått ut 2 oktober, förfallodatum 31 oktober. Information från kassören är att det har gjorts en tillfällig överföring mellan våra föreningskonton för att täcka avgiften från Kabel-TV-föreningen till Tele2. Denna summa avses återbetalas när nästa medlemsavgift till Kabel-TV-föreningen betalats in.

Dagens saldo: 823 711 kr

11. Nyinflyttade

Nyinflyttade på gång till hus 32. Dag hälsar välkomna.

12. Frågor från medlemmar

Det har inkommit frågor kring hanteringen av gräsklippare i Blå husets förråd, såsom skötsel och påfyllning av bensin. Styrelsen beslutar att ställa frågor till

LG Larsson om han kan hjälpa till med dessa instruktioner.

Den avställda bil som en längre tid stått på parkeringen vid byalag 7 har nu hämtats av ägaren.

13. Blå Huset

Ross meddelar att det varit 2 uthyrningar á 200 kr sedan senaste styrelsemötet.

14. Nästa möte

Planeras till 15 november.

15. Mötets avslutande

Therese avslutar mötet kl. 20.00.