

# Högenvägens samfällighet

## Protokoll

2022-01-11 18.00 via Teams

### 1. **Mötets öppnande**

Therese öppnade mötet och hälsade välkomna. Idag skriver Therese också protokollet eftersom Sabina har fullt upp med att redovisa resultatet av enkäten.

### 2. **Val av justerare**

Alexander Vlahov valdes till justerare av detta protokoll.

### 3. **Närvarande**

Sabina Ekstrand  
Ross Niklasson  
Therese Wikberg  
Stefan Johansson  
Alexander Vlahov  
Tomas Wennerberg  
Thomas Svensson

**Frånvarande:** Martin Frealdsson

### 4. **Godkännande av föregående mötesprotokoll**

Föregående mötesprotokoll har justerats på förhand och godkändes.

### 5. **Miljöhus**

Extratömningar genomförda under jul/nyår enligt beställning till kommunen.

### 6. **Ekonomi**

Checkkonto per dagens datum: 939 650, 60 kr.

Martin är nästan klar med bokföringen låter han hälsa på förhand, och ska inom kort sätta sig ner med revisorerna.

### 7. **Våra entreprenörer**

Ellges har levererat grus till samfällighetens gröna lådor idag, efter att Therese beställde detta.

Tubus besökte samfälligheten den 22 december-21 och filmade avloppsrören i 2 kedjehus i byalag 7 och 8. Detta för att kunna återkomma med status på rören i kedjehusen samt en offert gällande ev. framtida relining. Planen är därefter att filma avloppsrör i respektive radhuslänga (som ej är reparerad) för att få en indikation på rörens skick och framtida underhålls-/reparationsbehov.

### 8. **Hållbarhet**

Inget nytt möte inom hållbarhetsgruppen.

## 9. **Enkät – återkoppling från medlemmar**

Hög svarsfrekvens. Sabina har lagt ner ett gediget arbete på sammanställningen och utvärderingen.

Gällande laddmöjligheter för elbilar anger ca en tredjedel att de har behov av laddare inom 3-5 år och ca hälften i samfälligheten är positiva till att föreningen investerar i en laddanläggning medan andra tycker att det är en för stor investering, inte förstår hur det skulle fungera eller inte anser det vara akut.

Styrelsen lägger ut en fråga på Facebook om någon kan tänka sig att vara med i en grupp som fortsätter utreda frågan kring regelverket och kostnadsförslag för laddstolpar.

Man känner sig generellt sett trygg i området. Belysning kan bli bättre och även andra förbättringsförslag har inkommit, vilket styrelsen tar med sig till underhållsplanen.

Mer om enkätens resultat kommer att presenteras på årsmötet.

## 10. **Underhållsplan**

Styrelsen kommer framöver arbeta med utvärderingen av enkäten vilken var till stor hjälp för överblicken av underhålls- och reparationsbehov.

## 11. **Nyinflyttade**

Inga nyinflyttade

## 12. **Frågor från medlemmar**

Inga frågor från medlemmar

## 13. **Årsmöte**

Årsmöte planeras till 30 mars 2022. Alexander Vlahov har aviserat att han lämnar styrelsen. Martin Frealdsson och Stefan Johansson ställer upp för omval 2 år och övriga medlemmar i styrelsen har 1 år kvar. Therese kontaktar valberedningen och ber dem sondera terrängen gällande intresse för styrelsearbete.

## 14. **Genomgång Årshjulet**

- Inbjudan årsmöte ska gå ut under veckan.

## 15. **Blå Huset**

Ross har tagit fram ett förslag på uthyrningskontrakt och vi talar om att betalning av Blå Huset ska redovisas genom t.ex. direkt bankinbetalning eller skärmdump på telefonen, vid uthämtning eller återlämning av nyckel. Inget beslut tas.

1 uthyrningslapp á 200 kr redovisas.

Ross kontrollerar funktion på pingisbordet och därefter ser styrelsen över hur möjlighet att låna Blå huset för pingis ska fungera.

**16. Övriga frågor**

Styrelsen diskuterar kodlås till Blå Huset. Styrelsen jämför priser samt om försäkringen gäller för detta.

Inför vårens städdag planerar styrelsen att följa upp kommentarer kring garage. Garagen är i varierande skick och styrelsen diskuterar punktinsatser och renovering efter behov.

**17. Mötets avslutande.**

Therese avslutar mötet 20.00 och tackar för visat intresse.

Sekreterare/Ordförande

Justeras

Therese Wikberg

Alexander Vlahov