

# Högenvägens samfällighet

## Protokoll

2023-06-07 18.00 via Teams

### 1. Mötets öppnande

Therese öppnar mötet och hälsar alla välkomna.

### 2. Val av justerare

Tomas Wennerberg väljs till justerare av dagens protokoll.

### 3. Närvarande

Therese Wikberg  
Martin Frealdsson  
Tomas Wennerberg  
Dag Thyselius  
Julian Molzberger  
Tommy Ek  
Stefan Johansson

Frånvarande: Roswell Niklasson

### 4. Godkännande av föregående mötesprotokoll från 3/5

Föregående protokoll har justerats av Dag Thyselius och godkändes.

### 5. Ekonomi

Dagens saldo:

1 238 505 på checkkonto.

901 480 på e-kapitalkonto.

### 6. Våra entreprenörer

Ellges jobbar vidare med rörarbete för hus 42-46. För hus 46 är rör bytta. Dräneringsrör har varit helt fyllda med lera.

Då det visat sig vara svårt att gräva i leran så filmades rören igen för att undersöka om lämpligt att relina i stället för att bygga om. Efter filmning av Hällesåker blev rekommendationen att relina. Rör vid hus 42 och 44 ska därför spolas, och sedan är planen att relina den 12 Juli. Eventuellt kan detta även vara aktuellt för nästa länga.

Träd vid piratenlekplatsen är nedtaget, vid grävning hittades rötter runt avloppsrör. Ellges ska återkomma med förslag om hur träd kan/bör ersättas. Detta för att undvika framtida problem.

Elbrott vid hus 16 är åtgärdat.

## **7. Laddboxar**

Styrelsen och Kay Gjørloff ska träffa Elbilbox tisdag den 13:e Juni. Agendan för mötet är att rätta ut de sista frågetecknen, och gå igenom det protokoll som Kay tagit fram som ska signeras av båda parter vid beställning.

Styrelsens avsikt är att allt ska vara utrett efter detta möte, och att vi efter mötet får en uppdaterad offert att kunna signera inom närtid.

## **8. Blå huset**

Blå Huset har genomgått fasaderedovisning av Kållereds Bygg då de lämnade billigaste offert och kunde påbörja arbetet omgående. Under rivning av fasad upptäcktes en mindre fuktskada vilket åtgärdats och medfört en extra kostnad. Ingen skada invändigt.

Under ledning av Tommy har hela huset därefter tvättats och målats av våra medlemmar. Tommy har även skött inköp av färg och penslar. Stort tack till alla som hjälpt till!

Stegarna som tidigare satt på Blå Huset är numera uppsatta på miljöhuset närmst Blå Huset.

Dag redovisar 2 uthyrningar. Totalt 3 dagar (900 kr).

## **9. Högenbladet sommar 2023**

Therese har skissat på förslag till utskick som gicks igenom.

## **10. Nyinflyttade**

Hus 20 har fått nya ägare som flyttat in – Julian hälsar välkomna och lämnar blomma från Samfälligheten.

Hus 136 är sålt - nya ägare flyttar in i juni.

## **11. Frågor från medlemmar**

Inga frågor från medlemmar har inkommit.

## **12. Övriga frågor**

Inga övriga frågor att ta upp.

## **13. Nästa möte**

Nytt möte preliminärt onsdag den 30 augusti.

## **14. Mötets avslutande**

Therese tackar och avslutar mötet kl 19.29.

Sekreterare

Ordförande

Stefan Johansson

Therese Wikberg

Justeras

Tomas Wennerberg