

Högenvägens samfällighet

Protokoll

2023-12-14 18.00 hemma hos Tommy Ek

1. Mötets öppnande

Therese öppnar mötet och hälsar alla välkomna.

2. Val av justerare

Dag Thyselius väljs till justerare av dagens protokoll.

3. Närvarande

Therese Wikberg
Martin Frealdsson
Dag Thyselius
Tommy Ek
Stefan Johansson

4. Godkännande av föregående mötesprotokoll från 23/11

Föregående protokoll har justerats av Tommy Ek och godkändes.

5. Miljöhus

Therese har beställt extra tömning av plast och papper till jul/nyår.

6. Våra entreprenörer

Tommy och Therese har träffat Liljendahls Bygg som besökt oss för underlag till offert för underhållsarbete på våra garagelängor. Enligt Liljendahls Bygg kan våra garage stå många år till med insatser som riktning av väggar och byte av ruttna reglar. För de garageportar som är svåra att öppna/stänga kan stolparna mellan garageportarna bytas för bättre passning.

Liljendahls Bygg har skickat offert för renovering av de två garagelängor vi bedömt vara i sämst skick.

Styrelsen kommer begära in ytterligare två offerter innan beställning.

7. Ekonomi

Dagens saldo:

1 074 695 på checkkonto.

901 480 på e-kapitalkonto.

Alla medlemmar kommer i dagarna att ha betalat samfällighetsavgiften.

Styrelsen beslutar att avvakta med momsregistrering av samfälligheten tills vidare. Bakgrund och anledning till detta är att:

- Skatteverket ger i nuläget inga helt tydliga direktiv
- Högsta förvaltningsdomstolen ska pröva moms för Samfällighetsföreningar då förhandsbesked från Skatterättsnämnden blivit överklagade

8. Laddboxar

Naturvårdsverket har godkänt vår nya ansökan baserad på senaste offerterna.

Styrelsen inväntar ändring av anläggningsbeslut innan vi går vidare med banklån och beställning.

9. Blå huset

Dag redovisar 1 uthyrning.

Tidur som nu styr belysning i stället för skymningsrelät håller inte tiden. Styrelsen beslutar att Dag tar kontakt med elektriker för offert på jobb för att:

- Styra utebelysning via skymningsrelä
- Styra belysning till hockeyplan på ”bästa sätt”

10. Nyinflyttade

Inga nyinflyttade.

11. Övriga frågor

Stefan har kollat på brunnen som sjunkit vid parkeringen till byalag 8. Brunnen har sjunkit ~4 cm på ena sidan. Styrelsen kontaktar Ellges eller annan entreprenör för offert.

12. Nästa möte

Preliminärt 2024-01-18.

13. Mötets avslutande

Therese tackar för deltagande och avslutar mötet kl 19.45.

Sekreterare

Ordförande

Stefan Johansson

Therese Wikberg

Justeras

Dag Thyselius