

Högenvägens samfällighet

Protokoll

2025-02-20 kl 18.00 via Teams

1. Mötets öppnande

Therese öppnar mötet och hälsar välkomna. Då Lars-Gunnar Larsson aviserat att han inte kan medverka skriver Therese även protokollet idag.

2. Val av justerare

Tommy väljs till justerare av detta protokoll.

3. Närvarande

Tommy Ek
Martin Frealdsson
Therese Wikberg
Ross Niklasson
Ann-Sofie Lind
Christian Wallnander

4. Godkännande av föregående mötesprotokoll från styrelsemöte 16/1-25

Protokollet har godkänts på förhand och lagts upp på hemsidan.

5. Stefan Johansson medverkar

Styrelsen bjöd in tidigare styrelsemedlemmen Stefan Johansson till mötet, då han haft en administratörsroll gällande våra googlekonton och hemsidan. Denna roll har nu överlämnats och delas av Therese och LG Larsson.

Sedan 1,5 år tillbaka tar Google betalt för varje företagsanvändare/mailkonto som tillhör en domän, ca 150 kr/anh/månad. Alla i styrelsen skulle kunna ha en mailadress likt "ledamot1@hogenvagen.se" osv, men ha möjlighet att skicka som "info@hogenvagen.se" så att kommunikationen utåt sker enhetligt. Styrelsen anser dock att det inte finns ett behov av en mailadress per styrelsemedlem, och då vi redan betalar för två adresser hjälper Stefan till så att vi styr om en av mailadresserna till LG Larsson så att både han och Therese kan maila ut aviseringar och information från styrelsen till samfällighetens medlemmar.

6. Miljöhus

Förslag har inkommit att ersätta ett plastkärl i miljöhuset vid Blå huset med ett till för pappersförpackningar. Therese har skickat förfrågan till Mölndals Stad men inte fått svar. Om det går och priset inte avviker alltför mycket, kommer styrelsen att beställa denna förändring.

7. Årsmöte 2025

En (1) motion har inkommit, som handlar om bilkörning i området. Therese har talat med personen som skrivit motionen och godkänt att medlemmen ombesörjer förslag till inköp av blomlåda på hjul. En liknande motion inkom 2022 och styrelsen svarar nu som då, att vi generellt sett är positiva till minskad biltrafik i området och att medlemmar gärna får komma med förslag på enkla lösningar likt en blomlåda

som går att flytta på. Det är också något styrelsen tidigare pratat om att placera i byalag 6, där många barn/ungdomar kör snabbt på elsparkcyklar. Med andra ord anser vi det inte vara en årsmötesfråga, men motionären önskar att biltrafiken i allmänhet tas upp till diskussion på årsmötet.

Kallelse till årsmöte kommer att gå ut den 12 mars.

8. Garage

De 3 skador (påkörningar) som skett i december och januari, är nu åtgärdade och delvis ersatta av Trafikförsäkringsföreningen (resterande summa får samfälligheten betala). Garagelängorna 3-4-5-6 har fått nya stolpar mellan portarna och nästa etapp blir att Liljendahls ser över samtliga kvarvarande garage som det rapporterats något problem om baserat på styrelsens förfrågan i januari. Förhoppningsvis kan en del portar justeras, men där justeringsmånen är borta pga dåliga stolpar, kan stolpar behöva bytas. Arbetet fortsätter under vecka 9 och medlemmar informeras via mailutskick.

9. Fortlöpande kontroll av elanläggning

Therese ska delta på ett digitalt seminarium gällande detta, i övrigt har Kay och Christian ännu inte fått kontakt kring att utforma ett förslag för egenkontroll.

10. Ekonomi

Martin presenterar ett budgetförslag. Vi har amortering kvar på ett avloppslån vi tog 2020, Martin kollar upp om vi kan amortera av en större del under 2025.

Dagens saldo checkkonto: 1 267 738 kr.

11. Blå huset

4 dagars uthyrning á 300 kr sedan förra mötet. Tommy har bytt en toaletsits och en packning till kökskranen samt gjort utlägg för detta.

Ett nytt lås behövs också till entrédörren. Tommy ombesörjer och gör utlägg.

12. Nyinflyttade

Inga nyinflyttade vad styrelsen känner till.

13. Övriga frågor/frågor från medlemmar

-Belysning utan för hus 68/70 och Kratern lever sitt eget liv. Lyser ibland, släckt ibland. Kay Görloff har på uppdrag av Therese felsökt utan resultat, men LG Larsson tar över frågan och ser till att det blir åtgärdat.

- Ann-Sofie tar fram prisförslag på nya nät till basketkorgarna vid asfaltsplanen då detta efterfrågats av barn och ungdomar i området. Ann-Sofie tar också på sig att uppdatera hemsidan med bl.a. vårens städdag.

- Christian har kollat upp en maskin för att måla parkeringsrutor, som kostar ca 2 800 kr ex moms. Färg kostar ca 346 kr/burk ex moms. Styrelsen beslutar att Christian ombesörjer inköp av maskin och några färgburkar, då vi anser att detta blir mer ekonomiskt än att hyra en maskin vid behov.

14. Nästa möte

Årsmöte 26 mars, inget styrelsemöte är inplanerat innan dess. Nya möten får planeras in med den nya styrelsen efter årsmötet.

15. Mötets avslutande

Therese avslutar mötet kl 20.20.

Ordförande & vid pennan

Justeras

Therese Wikberg

Tommy Ek